



「以建築師角度看土地開發的眉角」講座

■緣起：

為什麼要「從建築師角度看土地開發的眉角」，通常建築師埋首於建築設計的思考常常佔據職場工作大半的時間，但是又常羨慕建商的報酬率比較高，因此若是能站在建商的角度看土地價格，則知已知彼百戰百勝所以會有【1、建商如何購買土地前如何評估地價。】而市地重畫的利益在哪裡？為什麼市府及重劃公司樂此不疲，其中的好處在哪裡？相信是許多建築師不太了解的，從講師本人觀察到的土地重劃的眉角後，想與各位先進們分享因此有了【2、為什麼這麼多人喜歡辦土地重畫。】又危老條例公告後建築師可以扮演的角色是什麼？又有了【3、建築師的危老條例商機何在。】

■演講主題：「以建築師角度看土地開發的眉角」講座

■主辦單位：社團法人高雄市建築師公會教育推廣中心

■時間：107年1月25日（星期四）下午2:00~5:10（2:00開始報到）

■地點：本會會議室

■參加對象：本會會員

■參加費用：免費參加

■報名人數限制：52名（達25人以上開班為原則）。

（報名人數超過52名時，本中心保留擇期加開）

■報名須知：

1、請至本會網站進行線上報名：http://www.kaa.org.tw/news_class_list.php

或傳真報名(FAX：07-3133855、07-3224691)。

2、報名截止日：即日起至107年1月24日(星期三)下午5:00止(報名額滿為止)

3、活動聯絡人：本會余虹慧 TEL：07-3237248

4、報名後無法如期參加者，請務必於開課日前三天告知。



「以建築師角度看土地開發的眉角」講座

■課程時間：

107年1月25日（星期四）下午2:00~5:10(2:00開始報到)

時 間	行程 / 課程	講 師
14:00~14:20 (20 分鐘)	報到	
14:20~14:30 (10 分鐘)	始業式	
14:30~15:20 (50 分鐘)	建商如何購買土地前如何評估地價	張貴財 建築師
15:20~15:30 (10 分鐘)	休息時間	
15:30~16:20 (50 分鐘)	為什麼這麼多人喜歡辦土地重劃	張貴財 建築師
16:20~17:10 (50 分鐘)	建築師的危老條例商機何在	張貴財 建築師



「以建築師角度看土地開發的眉角」講座

■107年1月25日(星期四)下午2:00~5:10(2:00開始報到)

建築師姓名		會員號碼	
聯絡電話			
E-MAIL 信箱			
*報名截止日:即日起至107年1月24日(星期三)下午5:00止(報名額滿為止) *報名後無法如期參加者,請務必於開課日三天前告知。 ※備註:本講座正向內政部營建署申請列入建築師開業證書換證積分中。			

公會傳真:07-3133855、07-3224691

公會連絡人:余虹慧小姐 07-3237248#15