



■ 緣起：

有關與廠商因履約而生爭議者，應依法令及契約約定，考量公共利益及公平合理，本誠信和諧，盡力協調解決之盡力協調解決之。其未能達成協議者其未能達成協議者，得善用履約爭議多元處理機制解決。如能快速有效處理履約爭議，有助於公共建設之推動。

營造工程履約爭議種類包括政府機關採購-廠商與機關間履約爭議(最為常見)其次為民間業主與包商間履約爭議或上、下包間之爭議，其中有工期、數量不足、工程瑕疵、或未按圖施工、工程損壞原因及責任歸屬等爭議。

履約爭議多元處理機制可分為申(聲)請調解、雙方合意仲裁、依契約或雙方合議、民事訴訟、其他機制。依政府採購法第85-1條：機關與廠商因履約爭議未能達成協議者，得以下列方式之一處理：一、向採購申訴審議委員會申請調解。二、向仲裁機構提付仲裁。爭議之最後解決管道為向法院提起訴訟即爭議處理機制有：協議、調解、仲裁、訴訟。

工程爭議往往需要工程專業判斷，除非爭議僅涉及契約問題，否則常需交付鑑定，故鑑定常是協助雙方或法院處理爭議之方式，鑑定結果常作為調解建議、仲裁判斷及法院判決之重要參考，鑑定判斷仍必須遵守雙方所訂契約、相關法律規範及工程慣例，無法依照契約、相關法律規範及工程慣例做成之判斷，需要充分之說明以支持該判斷之可採性。

■ 演講主題：工程履約爭議與問題解析

■ 主 講 者：鄭明昌 博士、土木&結構技師

■ 主辦單位：社團法人高雄市建築師公會紀律委員會

■ 課程時間：114年12月24日(星期三)下午2:00~5:00

■ 課程地點：社團法人高雄市建築師公會會議室
(高雄市三民區博愛一路366號23樓)

■ 參加對象：本會會員。

■ 參加人數限制：50名

■ 參加費用：免費參加



2025 ◆ 建築師專業進階學習課程系列 ◆

法益講座- 工程履約爭議與問題解析 報名簡章

報名須知：

- 1、請至本會網站進行線上報名：<http://www.kaa.org.tw/> (會員專區→專業進階學習課程)，報名請填寫正確 E-mail 信箱，系統將自動回覆報名成功訊息或傳真報名(FAX：07-3224691 07-3133855)。
 - 2、報名截止日：即日起至民國 114 年 12 月 19 日(星期五)下午 5 點止。
 - 3、活動聯絡人：本會林虹如小姐。TEL：07-3237248 分機 21/FAX：07-3224691
 - 4、本講座正向內政部營建署申請列入建築師開業證書換證積分中。
(建築師參加本次講座之積分，尚須經內政部認可後方得累計換證積分)
- ※ 5、報名後如無法如期參加者，請務必於開課日前三天告知。
- ※ 6、本講座研習證明只發放給本會會員。
- ※ 7、榮譽會員如需印製研習證明，每張酌收工本費 50 元及掛號郵寄費 25 元，有關上述費用請於講習當天繳納，逾期不補，不便之處，請見諒。
- 備註：報名成功名單將於 114 年 12 月 22 日(星期一)公告本會網站→最新活動→本會活動)，敬請留意。



2025 ◆ 建築師專業進階學習課程系列 ◆

法益講座- 工程履約爭議與問題解析 報名簡章

■ 課程表：114年12月24日（星期三）下午14:00~17:10（三小時課程）

時 間	課程/行程	講 師
14:00-14:05 (5 分鐘)	報	到
14:05-14:10 (5 分鐘)	始業式	
14:10~15:00 (50 分鐘)	營造工程履約爭議種類及爭議處理 機制	鄭明昌 博士
15:00~15:10 (10 分鐘)	休 息 時 間	
15:10~16:00 (50 分鐘)	工期爭議、數量不足爭議	鄭明昌 博士
16:00-16:10 (10 分鐘)	休 息 時 間	
16:10-17:00 (50 分鐘)	工程瑕疵或未按圖施工爭議 工程損壞原因及責任歸屬(含履約 保固責任)	鄭明昌 博士
17:00~17:10 (10 分鐘)	Q & A 綜 合 討 論	