

2023 ◆ 高雄市危老重建輔導團－危老重建整合座談會 ◆

「危老重建整合座談會(專業場次-2)」講座報名簡章

進階學習編號：

學習學分數：

■ 緣起：

本會為「都市危險及老舊建築物」之重建程序、如何整合危老建築與提送重建計畫等已開辦一系列課程；惟當實務推動時，面對不同區域與土地特性，在都市計畫與土地使用管制上的各種可能性，以及坪效分析、容積獎勵與營建成本間等關係，都是實務上必須面對的問題。

為面對前述種種實務議題的挑戰，提供從業人員深入瞭解危老建築的敲門磚，本會開辦此進階課程，就危老重建計畫執行注意要點，分為大樓、華廈及透天等建築類型，務使從業人員進一步增強危老建築相關專業知能。

■ 演講主題：危老重建計劃執行要領－以電梯華廈與大樓為例

■ 主辦單位：社團法人高雄市建築師公會、高雄市危險及老舊建築重建輔導團

■ 課程時間：112年10月16日(星期一)下午14:00~16:30。

■ 課程地點：高雄市建築師公會會議室(高雄市三民區博愛一路366號23樓)。

■ 參加對象：本會會員。

■ 參加人數限制：40名。

■ 參加費用：免費。

■ 報名須知：

1、請至本會網站進行線上報名：<http://www.kaa.org.tw/> (會員專區→專業進階學習課程)或傳真報名(FAX: 07-3224691、07-3133855)。

2、報名截止日:即日起至民國112年10月11日(星期三)止。

3、活動聯絡人：詹素秋小姐。

4、本講座正向內政部營建署申請列入建築師開業證書換證積分中。

(建築師參加本次講座之積分，尚須經內政部認可後方得累計換證積分)

※ 5、報名後如無法如期參加者，請務必於開課日前三天告知。

※ 6、本講座研習證明只發放給本會會員。

2023◆高雄市危老重建輔導團－危老重建整合座談會◆

「危老重建整合座談會(專業場次-2)」講座報名簡章

■ 課程表：

112年10月16日(星期一)下午14:00~16:30

時間	課程內容	主持人/講師
14:00-14:15(15分鐘)	報到	
14:15-14:20(5分鐘)	始業式	主持人/黃郁仁建築師
14:20~15:10(50分鐘)	1. 危老的適用範圍 2. 危老的優勢分析 3. 危老與都更的差異 4. 危老辦理的流程與重點	朱文明建築師事務所/ 朱文明建築師
15:10~15:20(10分鐘)	中場休息	
15:20~16:10(50分鐘)	5. 危老報告書的成本與報價 6. 危老容積增加的坪效計算 7. 危老電梯華廈的實例解析 8. 危老重建大樓的實例解析	朱文明建築師事務所/ 朱文明建築師
16:10-16:30(20分鐘)	意見交流時間(Q&A)	

■ 講師簡介：

姓名：朱文明 建築師

學歷：國立成功大學建築學系、國立成功大學建築研究所

資歷：台北市・高雄市執業建築師

中華民國建築物安全檢查專業檢查人

經歷：禾耘聯合建築師事務所 規劃組長. 專案建築師

高苑科技大學建築科業界協同教學計畫

高苑科大建築系兼任講師

長榮大學推廣教育中心講師

正修科技大學建築系兼任教師

雅族雜誌特約撰稿. 編輯委員

高雄市建築師公會 學術主任委員. 紀律委員. 公共事務委員

高雄市建築師公會「建築文化月」副總幹事

高雄市建築經營協會園冶獎評審組組長

營建署規劃設計審查委員

現職：朱文明建築師事務所 主持人(84年6月至今)

高雄市建築學會 理事長

2023 ◆ 高雄市危老重建輔導團－危老重建整合座談會 ◆

「危老重建整合座談會(專業場次-2)」講座報名簡章

■ 報名表：

112年10月16日(星期一)

「危老重建整合座談會-第2場次」

危老重建計畫執行要領－以電梯華廈與大樓為例

報名表

事務所名稱			
建築師姓名			
聯絡電話		手機號碼	
*報名截止日：即日起至民國 <u>112年10月11日(星期三)</u> 止。			
*報名後如無法如期參加者，請務必於開課日三天前告知。			
*參加對象：本會會員。			
*參加費用：免費。			

公會傳真：07-3224691、07-3133855 連絡人：詹素秋 07-3237248#16